



ТСН
"Малый Ахун"

г.Сочи, ул.Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ № 180/1
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

От 12.05.2025г
г.Сочи, ул.Дорога на Б. Ахун д.14а

Начало заседания 11-00 12.05.2025г. члены Правления уведомлены в установленном порядке.
Собрание проводится в режиме видео конференции.

Всего членов Правления: 5 чел

Присутствовали: 5 чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Ендуткина Ольга Александровна, кв.50;
2. Кравченко Оксана Сергеевна, кв.153;
3. Брыксина Наталья Борисовна, кв. 73;
4. Гридасова Ирина Михайловна, кв.44;
5. Руда Елена Евгеньевна, кв.61.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор секретаря заседания Правления ТСН «Малый Ахун»;
2. Обсуждение вопроса детального (инструментального) обследования многоквартирного дома №14а по улице Дорога на Большой Ахун, г. Сочи (литер А., литер Б);

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу повестки выступал Член Правления Руда Е.Е. Предложила избрать секретарем заседания Правления Товарищества Кравченко Оксану Сергеевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - пять.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

Решение принято единогласно: «Избрать секретарем заседания Правления Товарищества Кравченко Оксану Сергеевну».

2. По второму вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Кравченко О.С. 05.05.2025г. ООО «СЗ Юфостройкомплекс» в лице руководителя проекта Федорова В.Н. обратилось в Товарищество с просьбой о согласовании детального (инструментального) обследования многоквартирного дома №14а по улице Дорога на Большой Ахун, г. Сочи (литер А., литер Б) с целью использования этих данных для дальнейшего расчета взаимовлияния нового строительства (запланированного на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0303017:1826) на существующие объекты, а так же проведения детализированного расчета по устойчивости подпорного сооружения ПС-4. Результат работ выполняется Исполнителем в соответствии с требованиями Законодательства РФ и обязан отвечать качеству таких работ. Заключение по результатам детального (инструментального) обследования технического состояния зданий должно включать в себя оценку технического состояния здания и сооружений и рекомендации по восстановлению и/или усилению конструкций (при необходимости). Согласование работ по проведению детального (инструментального) обследования предложено вынести на голосование.

Приложение:

- 1) Запрос ООО «СЗ Юфостройкомплекс» от 05.05.2025г.;
- 2) Техническое задание на проведение обследования зданий.

ГОЛОСОВАЛИ:

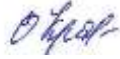
«ЗА» - пять.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

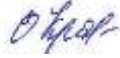
Решение принято единогласно: «Утвердить детальное (инструментального) обследования многоквартирного дома №14а по улице Дорога на Большой Ахун, г. Сочи (литер А., литер Б) с целью использования этих данных для дальнейшего расчета взаимовлияния нового строительства (запланированного на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0303017:1826) на существующие объекты, а так же проведения детализированного расчета по устойчивости подпорного сооружения ПС-4».

Председатель Правления ТСН



Кравченко О.С.

Секретарь заседания Правления ТСН



Кравченко О.С.