



ТСН
«Малый Ахун»

г.Сочи, ул.Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ № 168
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

13.03.2024г

г.Сочи, ул.Дорога на Б. Ахун д.14а

Начало заседания 14-00 13.03.2024г. члены правления уведомлены в установленном порядке.

Собрание проводится в режиме видео конференции.

Всего членов Правления: 5 чел.

Присутствовали: 5 чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Ендуткина Ольга Александровна, кв.50;
2. Кешишян Оксана Сергеевна, кв.153;
3. Брыксина Наталья Борисовна, кв. 73;
4. Гридасова Ирина Михайловна, кв.44;
5. Руда Елена Евгеньевна, кв.61.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждения вопроса судебного спора между ПАО ТНС ЭнергоКубань и ТСН «Малый Ахун».

СЛУШАЛИ:

По вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Кешишян О.С. В производстве Арбитражного суда Краснодарского края находятся иски ПАО ТНС ЭнергоКубань к ТСН «Малый Ахун» о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме суммарно на 716447,77 рублей, включая пени.

По делу № A32-10605/2021 рассматривается вопрос о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее МКД) за ноябрь, декабрь 2020 г. в размере 61 328 рублей 96 копеек, пеней за период с 15.01.2021г. по 28.01.2021г. в размере 44 рублей 06 копеек, пеней начиная с 29.01.2021г. по день фактической оплаты задолженности, почтовых расходов в размере 201 рубля 60 копеек, а также расходов по уплате государственной пошлины. Предложено для разрешения спора по существу и в целях уменьшения пени, в случае удовлетворения исковых требований в полном объеме, оплатить сумму задолженности, рассчитанную по нормативу для нашего МКД. Размер задолженности таким расчетным способом за период с ноября 2020 по декабрь 2020 гг. составляет **33 635,84 руб.**

По делу № A32-50144/2021 рассматривается исковое заявление о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в МКД, за период – июль 2021 г. в размере 28 295,70 рублей, пени за период с 16.09.2021 по 30.09.2021гг. в размере 95,50 рублей, пени за период с 01.10.2021г. по день фактической оплаты долга в размере, расходов по оплате государственной пошлины в размере 2 000 рублей, почтовых расходов в размере 201,60 рублей Предложено для разрешения спора по существу и в целях уменьшения пени, в случае удовлетворения исковых требований в полном объеме, оплатить сумму задолженности, рассчитанную по нормативу для нашего МКД. Размер задолженности таким расчетным способом за период июль 2021г. составляет **16817,92 руб.**

По делу № A32-26453/2021 рассматривается исковое заявление о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в МКД в размере 82558 руб. 08 коп. за февраль 2021г., пени за период с 15.04.2021 по 10.06.2021 гг. в размере 784,30 руб., пени на сумму

задолженности по день фактической уплаты начиная с 11.06.2021г., расходов по оплате государственной пошлины, почтовых расходов. Предложено для разрешения спора по существу и в целях уменьшения пени, в случае удовлетворения исковых требований в полном объеме, оплатить сумму задолженности, рассчитанную по нормативу для нашего МКД. Размер задолженности таким расчетным способом за период февраль 2021г. составляет **16817,92 руб.**

По делу №А32-25701/2021 рассматривается исковое заявление о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в МКД в размере 130254 рублей 08 копеек – задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме за период с июля 2020 года по октябрь 2020 года, расходов по оплате государственной пошлины, почтовых расходов. Предложено для разрешения спора по существу и в целях уменьшения пени, в случае удовлетворения исковых требований в полном объеме, оплатить сумму задолженности, рассчитанную по нормативу для нашего МКД. Размер задолженности таким расчетным способом за период с июля 2020 года по октябрь 2020 года составляет **67271,68 руб.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - пять.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести оплату ПАО ТНС ЭнергоКубань в размере суммы задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в МКД, рассчитанную по нормативу. Подготовить платежные документы для оплаты по вышеуказанным арбитражным делам. Ответственный за осуществление платежей бухгалтер Шеломенцева Т.А.

Председатель Правления ТСН



Кешишян О.С.

Секретарь Правления ТСН



Кешишян О.С.