



ТСН
"Малый Ахун"

г. Сочи, ул. Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ № 162
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

От 30.11.2023г
г. Сочи, ул. Дорога на Б. Ахун д.14а

Начало заседания 11-00 30.11.2023г. члены правления уведомлены в установленном порядке.

Собрание проводится в режиме видео конференции.

Всего членов Правления: 5 чел

Присутствовали: 5 чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Ендуткина Ольга Александровна, кв.50;
2. Кешишян Оксана Сергеевна, кв.153;
3. Брыксина Наталья Борисовна, кв. 73;
4. Гридасова Ирина Михайловна, кв.44;
5. Руда Елена Евгеньевна, кв.61.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Судебный спор по арбитражному делу № А32-40166/2020 по исковому заявлению публичного акционерного общества «ТНС энерго Кубань» к товариществу собственников недвижимости "Малый Ахун" о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах за период с 01.09.2019 по 31.04.2020 гг. в размере 574 490 руб. 64 коп., пени в размере 15 728 руб. 29 коп. за период с 19.10.2019 по 05.04.2020 гг., а также расходов по уплате государственной пошлины и почтовых расходов в размере 197 руб. 40 коп.

СЛУШАЛИ:

По вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Кешишян О.С. В Арбитражном суде Краснодарского края в производстве с 18.09.2020г рассматривался судебный спор по исковому заявлению публичного акционерного общества «ТНС энерго Кубань» к товариществу собственников недвижимости "Малый Ахун" о взыскании задолженности за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах за период с 01.09.2019 по 31.04.2020 гг. в размере 574 490 руб. 64 коп., пени в размере 15 728 руб. 29 коп. за период с 19.10.2019 по 05.04.2020 гг., а также расходов по уплате государственной пошлины и почтовых расходов в размере 197 руб. 40 коп.

В судебном заседании от 07.06.2023г. суд постановил взыскать с товарищества собственников недвижимости «Малый Ахун» в пользу публичного акционерного общества «ТНС энерго Кубань», задолженность за электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах за период с 01.03.2020 по 30.04.2020 гг. в размере 163 451 руб. 74 коп., пени за период с 01.02.2021 по 18.03.2022 гг. в размере 38 756 руб. 92 коп., а также расходы по уплате государственной пошлины в размере 6 393 руб. 20 коп. и почтовые расходы в размере 154 руб. 56 коп. Поданные Товариществом апелляционные и кассационные жалобы оставлены без удовлетворения. Начисления за услугу электроэнергию, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах за период с 01.03.2020 по 30.04.2020 гг. Товарищество не производило.

Предложено сумму задолженности, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме за период с 01.03.2020 по 30.04.2020 гг. в размере 163 451 руб. 74 коп.

выставить в квитанциях на оплату за содержание и управление с ноября 2023г. отдельной строкой «ОДН электроэнергия по НН за период 01.03.2020 по 30.04.2020». Расчетную ежемесячную сумму начислений в дополнительной строке считать 11675 руб 13 коп. до декабря 2024г.
Расчет начислений в квитанции производить исходя из общей площади помещения собственника.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - пять.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Сумму задолженности, используемую в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме за период с 01.03.2020 по 30.04.2020 гг. в размере 163 451 руб. 74 коп. выставить в квитанциях на оплату за содержание и управление с ноября 2023г. отдельной строкой «ОДН электроэнергия по НН за период 01.03.2020 по 30.04.2020». Расчетную ежемесячную сумму начислений в дополнительной строке считать 11675 руб 13 коп. до декабря 2024г. Расчет начислений в квитанции производить исходя из общей площади помещения собственника.

Председатель Правления ТСН



Кешишян О.С.

Секретарь Правления ТСН



Кешишян О.С.