

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ГОДОВОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Сочи, ул Дорога на Большой
Ахун, д. 14А в форме очно-заочного голосования**

«27» апреля 2023 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения собрания является:

ТСН "МАЛЫЙ АХУН" ОГРН 1182375025612.

Место проведения очной части: Краснодарский край, Сочи, ул Дорога на Большой Ахун, д. 14А

Дата проведения очной части собрания: «31» марта 2023 года

Время проведения очной части собрания: 18:00

Место передачи решений собственников: Краснодарский край, Сочи, ул Дорога на Большой Ахун, д. 14А

Начало приёма решений собственников: «31» марта 2023 года 18:30

Окончание приёма заполненных решений собственников: «21» апреля 2023 года 19:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам товарищества, в многоквартирном доме: всего 8516,75 (восемь тысяч пятьсот шестнадцать целых семьдесят пять десятых) кв.м., что равняется 8516,75 (восемью тысячам пятистам шестнадцати целым семидесяти пяти десятым) голосов.

Общее количество помещений, принадлежащих членам товарищества, в многоквартирном доме: жилых – 135 (сто тридцать пять) квартир, нежилых – 0 (ноль) помещения.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выборы членов счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения протокола ОСЧТ.
5. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на период с 01.03.2023г. по 31.12.2023г.
7. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".
8. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".
9. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".
10. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".
11. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".
12. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на текущем и следующих собраниях ОСЧТ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбор председателя собрания.

Проголосовало:

«за» 5349,6 голосов, что составляет 94,848 % от участвующих в собрании

«против» 93,3 голосов, что составляет 1,654 % от участвующих в собрании

«воздержался» 197,3 голосов, что составляет 3,498 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать председателем собрания Кешишян О.С., кв.153.

2. Выбор секретаря собрания.

Проголосовало:

«за» 5349,5 голосов, что составляет 94,846 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 290,7 голосов, что составляет 5,154 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать секретарем собрания Ендуткину О.А., кв.50.

3. Выборы членов счетной комиссии собрания.

Проголосовало:

«за» 5458,8 голосов, что составляет 96,784 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 181,4 голосов, что составляет 3,216 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать счетную комиссию в составе:

Гридасова И.М., кв.44;

Руда Е.Е., кв.61.

4. Определение места хранения протокола ОСЧТ.

Проголосовало:

«за» 5551,9 голосов, что составляет 98,434 % от участвующих в собрании

«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

«воздержался» 88,3 голосов, что составляет 1,566 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Утвердить местом хранения протоколов ОСЧТ в офисе ТСН по адресу: г. Сочи ул. Дорога на Большой

Ахун д. 14А в консьержной корпуса А.

5. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Проголосовало:

«за» 4952,7 голосов, что составляет 87,811 % от участвующих в собрании

«против» 43 голосов, что составляет 0,762 % от участвующих в собрании

«воздержался» 644,5 голосов, что составляет 11,427 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на период с 01.03.2023г. по 31.12.2023г.

Проголосовало:

«за» 4611,6 голосов, что составляет 81,763 % от участвующих в собрании

«против» 383,4 голосов, что составляет 6,798 % от участвующих в собрании

«воздержался» 645,2 голосов, что составляет 11,439 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Утвердить смету доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на период с 01.03.2023г по 31.12.2023г. (с тарифом на содержание дома 36,95 рублей за кв.м).

7. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".

Проголосовало:

«за» 4761,9 голосов, что составляет 84,428 % от участвующих в собрании

«против» 231 голосов, что составляет 4,096 % от участвующих в собрании

«воздержался» 647,3 голосов, что составляет 11,477 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать в члены правления кандидата

Брыксину Н.Б., кв.73.

8. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".

Проголосовало:

«за» 4870,3 голосов, что составляет 86,35 % от участвующих в собрании
«против» 86,9 голосов, что составляет 1,541 % от участвующих в собрании
«воздержался» 683 голосов, что составляет 12,109 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать в члены правления кандидата

Гридасову И.М., кв.44.

9. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".

Проголосовало:

«за» 4934,7 голосов, что составляет 87,492 % от участвующих в собрании
«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании
«воздержался» 705,5 голосов, что составляет 12,508 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать в члены Правления кандидата Ендуткину О.А., кв.50.

10. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".

Проголосовало:

«за» 5019,7 голосов, что составляет 88,999 % от участвующих в собрании
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,885 % от участвующих в собрании
«воздержался» 484 голосов, что составляет 8,581 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать в члены Правления кандидата Кешишян О.С., кв.153.

11. Выборы кандидата в члены Правления ТСН "Малый Ахун".

Проголосовало:

«за» 4842,9 голосов, что составляет 85,864 % от участвующих в собрании
«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании
«воздержался» 797,3 голосов, что составляет 14,136 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

Избрать в члены Правления кандидата Руда Е.Е., кв.61.

12. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на
текущем и следующих собраниях ОСЧТ.

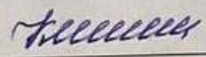
Проголосовало:

«за» 5435,8 голосов, что составляет 96,376 % от участвующих в собрании
«против» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании
«воздержался» 204,4 голосов, что составляет 3,624 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Утвердить порядок уведомления о принятых на текущем и следующих ОСЧТ решениях через
сайт ТСН и путем размещения объявлений на информационных стендах МКД.**

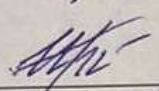
Председатель годового собрания членов товарищества
Кешишян О.С., кв.153.



Секретарь годового собрания членов товарищества
Ендуткина О.А., кв.50.



Счётная комиссия годового собрания членов товарищества
Гридасова И.М., кв.44.



Руда Е.Е., кв.61.

