



ТСН
"Малый Ахун"

г.Сочи, ул.Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ N 147
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

От 27.05.2022г.

г.Сочи, ул.Дорога на Б. Ахун д.14а

Начало заседания 17-00 27.05.2022г. члены правления уведомлены в установленном порядке.
Собрание проводится в режиме видео конференции.

Всего членов Правления: 5 чел.

Присутствовали: 5 чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Ендуткина Ольга Александровна, кв.50;
2. Ривин Марк Львович, кв.130;
3. Кешишян Оксана Сергеевна, кв.153;
4. Гридасова И.М., кв.44;
5. Брыксина Н.Б., кв. 73.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Задолженность перед МУП «Водоканал» за услуги поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения в целях предоставления собственникам и иным пользователям помещений МКД коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества МКД.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Кешишян О.С. Между ТСН «Малый Ахун» и МУП «Водоканал» заключён договор на поставку услуги холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения в целях предоставления собственникам и иным пользователям помещений МКД коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества МКД. Договор был подписан 25.01.2021 с протоколом разногласий. Договор датирован 28.07.2020, вступил в силу с момента подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон с 01.01.2020г. Согласно акту сверки взаимных расчетов за период с 02.01.2020 по 29.04.2022гг. задолженность Товарищества составила 39449,17 рублей. Сумма начислений подтверждается подробным расчетом объёмов оказанных услуг в целях содержания общего имущества дома по каждому периоду с раскрытием всех составляющих расчета, в том числе показаний индивидуальных и общедомовых приборов учета, а также первичной бухгалтерской документацией. После погашения задолженности в пользу МУП «Водоканал» предложено начислить сумму долга в размере 39449,17 рублей в квитанции собственникам. Начисления произвести пропорционально площади помещений и в рассрочку в течении 2х месяцев, начиная с квитанций за май 2022г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - ПЯТЬ.

«ПРОТИВ» - НЕТ.

«ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - НЕТ.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Начислить 39447,17 рублей в квитанции собственникам отдельной строкой. Начисления произвести пропорционально площади помещений и в рассрочку в течении 2х месяцев, начиная с квитанций за май 2022г.

Председатель Правления ТСН

Кешишян О.С.