

**СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ГОДОВОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Сочи, ул Дорога на Большой Ахун, д. 14А  
в форме очно-заочного голосования**

«30» марта 2022 года

Согласно статьям 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов товарищества многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является:

ТСН "МАЛЫЙ АХУН" ОГРН 1182375025612.

Место проведения очной части: Сочи, ул Дорога на Большой Ахун, д. 14А

Дата проведения очной части собрания: «20» марта 2022 года

Время проведения очной собрания: 13:00

Место передачи решений собственников: Сочи, ул Дорога на Большой Ахун, д. 14А

Начало приёма решений собственников: «20» марта 2022 года 13:30

Окончание приёма заполненных решений собственников: «28» марта 2022 года 18:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам товарищества, в многоквартирном доме: всего 8572,95 (восемь тысяч пятьсот семьдесят два целых девяносто пять десятых) кв.м., что равняется 8572,95 (восьми тысячам пятистам семидесяти двум целым пяти десятым) голосов.

Общее количество помещений, принадлежащих членам товарищества, в многоквартирном доме: жилых – 134 (сто тридцать четыре) квартир, нежилых – 0 (ноль) помещения.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выборы членов счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения протокола ОСЧТ.
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСЧТ.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСЧТ.
7. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01.10.2020г. по 31.12.2021г.
8. Довыборы членов Правления ТСН "Малый Ахун".
9. Утверждение новой редакции Устава ТСН "Малый Ахун".
10. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на период с 01.03.2022г по 28.02.2023г.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1. Выбор председателя собрания.

**Проголосовало:**

«за» 4873,6 голосов, что составляет 95,739 % от участвующих в собрании

«против» 93,3 голосов, что составляет 1,833 % от участвующих в собрании

«воздержался» 123,6 голосов, что составляет 2,428 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Избрать председателем собрания Кешишян О.С., кв.153.**

2. Выбор секретаря собрания.

**Проголосовало:**

«за» 4910,9 голосов, что составляет 96,472 % от участвующих в собрании  
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании  
«воздержался» 129,7 голосов, что составляет 2,548 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Избрать секретарем Ендуткину О.А., кв.50.**

3. Выборы членов счетной комиссии собрания.

**Проголосовало:**

«за» 4991 голосов, что составляет 98,045 % от участвующих в собрании  
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании  
«воздержался» 49,6 голосов, что составляет 0,974 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Избрать счетную комиссию в составе:**

**Гридасова И.М., кв.44, Руда Е.Е., кв.61.**

4. Определение места хранения протокола ОСЧТ.

**Проголосовало:**

«за» 5040,6 голосов, что составляет 99,02 % от участвующих в собрании  
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании  
«воздержался» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Определить местом хранения протокола ОСЧТ в офисе ТСН по адресу г. Сочи ул. Дорога на Большой Ахун д. 14А в консьержной корпуса А.**

5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСЧТ.

**Проголосовало:**

«за» 5040,6 голосов, что составляет 99,02 % от участвующих в собрании  
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании  
«воздержался» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Утвердить порядок уведомления о проведении последующих ОСЧТ через сайт ТСН и путем размещения объявлений на информационных стендах МКД.**

6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСЧТ.

**Проголосовало:**

«за» 5040,6 голосов, что составляет 99,02 % от участвующих в собрании  
«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании  
«воздержался» 0 голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Утвердить порядок уведомления о принятых на ОСЧТ решениях через сайт ТСН и путем размещения объявлений на информационных стендах МКД.**

7. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за период с 01.10.2020г. по 31.12.2021г.

**Проголосовало:**

«за» 4724,7 голосов, что составляет 92,814 % от участвующих в собрании  
«против» 93,3 голосов, что составляет 1,833 % от участвующих в собрании

«воздержался» 272,5 голосов, что составляет 5,353 % от участвующих в собрании  
**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:  
**Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН**  
**за период с 01.10.2020г. по 31.12.2021г.**

8. Довыборы членов Правления ТСН "Малый Ахун".

Избрать в члены правления кандидата:

Брыксина Н.Б., кв.73

**Проголосовало:**

«за» 4118,6 голосов, что составляет 80,908 % от участвующих в собрании

«против» 324,2 голосов, что составляет 6,369 % от участвующих в собрании

«воздержался» 647,7 голосов, что составляет 12,724 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Довыбрать в состав Правления ТСН «Малый Ахун»:**

**Брыксину Н.Б., кв.73.**

Избрать в члены правления кандидата:

Гридасову И.М., кв.44

**Проголосовало:**

«за» 4392 голосов, что составляет 86,278 % от участвующих в собрании

«против» 49,9 голосов, что составляет 0,98 % от участвующих в собрании

«воздержался» 648,6 голосов, что составляет 12,741 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Довыбрать в состав Правления ТСН «Малый Ахун»:**

**Гридасову И.М., кв.44.**

9. Утверждение новой редакции Устава ТСН "Малый Ахун".

**Проголосовало:**

«за» 4685,6 голосов, что составляет 92,046 % от участвующих в собрании

«против» 143,1 голосов, что составляет 2,811 % от участвующих в собрании

«воздержался» 261,8 голосов, что составляет 5,143 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Утвердить новую редакцию Устава ТСН "Малый Ахун".**

10. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на период с 01.03.2022г по 28.02.2023г.

**Проголосовало:**

«за» 4654 голосов, что составляет 91,425 % от участвующих в собрании





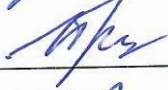



«против» 305,5 голосов, что составляет 6,001 % от участвующих в собрании

«воздержался» 131 голосов, что составляет 2,573 % от участвующих в собрании

**Принято решение** более 50% от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме голосов:

**Утвердить смету доходов и расходов ТСН "Малый Ахун" на**

**период с 01.03.2022г по 28.02.2023г (с тарифом на содержание дома 35,83 рублей за кв.м).**

Председатель собрания	<u></u>	<u></u>
Секретарь собрания	<u></u>	<u></u>
Члены счетной комиссии	<u></u>	<u></u>
	<u></u>	<u></u>