



ТСН
"Малый Ахун"

г.Сочи, ул.Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ N 124
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

От 29.01.2021г
г.Сочи,ул.Дорога на Б. Ахун д.14

Начало заседания 18-30 29.01.2021г. Члены правления уведомлены в установленном порядке.

Всего членов Правления: 4чел.

Присутствовали: 4чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Скрыпник Константин Витальевич, кв.152;
2. Ендуткина Ольга Александровна, кв.50;
3. Ривин Марк Львович, кв.130.
4. Кешишян Оксана Сергеевна, кв.153.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Заключение договора с МУП «Водоканал»;
2. Заключение договора с ООО «Хоста»;
3. Работа с должниками перед ТСН «Малый АХун».

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрыпник К.В. В целях улучшения качества предоставляемых услуг необходимо заключение договора на оплату ОДН по холодной воде и водоотведению с поставщиком услуги МУП «Водоканал» с 01.12.2020г. Оплату по услуге ОДН за декабрь 2020г распределить по всем собственникам, согласно площади. Выставить начисления в квитанции за январь 2021г отдельной строкой. Срок исполнения до 08.02.2021г. Назначить ответственным – Андриященко Н.В.
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.
2. По второму вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрыпник К.В. В целях улучшения качества предоставляемых услуг необходимо заключение договора на оплату ОДН по горячей воды. Поставщик услуги ООО «Хоста». Для подписания договора требуется продолжить переговоры. В срок до 05.02.21г подготовить всю имеющуюся информацию по ходу переговоров с ООО «Хоста». Подготовить черновой экземпляр договора. Назначить ответственным – Андриященко Н.В.
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.
3. По третьему вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрыпник

3. По третьему вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрыпник К.В. В связи с тем, что рост должников увеличивается необходимо провести работу с ними. Для этого управляющей, в срок до 28.02.2021г разослать ^{письма} ~~письма~~ средствами электронной почты, а где требуется заказными письмами, с уведомлением. Назначить ответственным – Андриященко Н.В. Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Подготовить Оплату по услуге ОДН за декабрь 2020г распределить по всем собственникам, согласно площади. Выставить начисления в квитанции за январь 2021г отдельной строкой. Срок исполнения до 08.02.2021г. Назначить ответственным – Андриященко Н.В.
2. Продолжить переговорные отношения с ООО «Хоста» на поставку горячей воды для ОДН. В срок до 05.02.21г подготовить всю имеющуюся информацию по ходу переговоров с ООО «Хоста». Подготовить черновой вариант договора.
3. Продолжить рассылку писем собственникам средствами электронной почты, а где требуется заказными письмами, с уведомлением. Срок исполнения до 28.02.2021г Назначить ответственным – Андриященко Н.В.

Председатель Правления ТСН



Скрыпник К.В.

Секретарь Правления ТСН



Кешишян О.С.