



ТСН  
«Малый Ахун»

г.Сочи, ул.Дорога на Большой Ахун 14А

**ПРОТОКОЛ N 118**  
**заседания Правления Товарищества собственников недвижимости**  
**«Малый Ахун»**

От 14.11.2020г  
г.Сочи,ул.Дорога на Б. Ахун д.14

Начало заседания 10-00 14.11.2020г. Члены правления уведомлены в установленном порядке.

Всего членов Правления: 4чел.

Присутствовали: 4чел.

**Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:**

1. Скрышник Константин Витальевич, кВ.152;
2. Ендуткина Ольга Александровна, кВ.50;
3. Ривин Марк Львович, кВ.130.
4. Кешишян Оксана Сергеевна, кВ.153.

**Кворум имеется. Заседание правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Бухгалтерия ТСН.
2. Судебное заседание по иску от Загорину А.В
3. Переговоры с ООО «Планета Вин».
4. Начало отопительного сезона.

**СЛУШАЛИ:**

1. По первому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В. по первичному знакомству с Базой 1С возникли вопросы по введению финансовой отчетности. Было предложено подобрать специализированную программу 1С ЖКХ, обсудить затраты и целесообразность. Подготовить коммерческое предложение по актуальным и действующим программам в срок до 20.11.2020г.. Назначить ответственным - Андриященко Н.В.  
**Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.**
2. По второму вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В, 19.11.2020г состоится судебное заседание, где ответчиком является ТСН «Малый Ахун». Было предложено Ривину М.Л. присутствовать на заседании от имени ТСН. Возражений не поступило.  
**Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось**
3. По третьему вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В., в связи затянувшейся передачей документации от ООО «Планета Вин» было принято решение направить официальные запросы предыдущим председателям ТСН Малый Ахун, с требованием о передачи все дел и отчетов по хозяйственной и бухгалтерской деятельности.  
**Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.**

4. По четвертому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В., 16.11.20г начинается запуск отопительного сезона. Второй блок дома полностью подготовлен. Первый блок дома ожидает установку теплосчетчика. На данный момент прибор работоспособен, все взаиморасчеты по ремонту исполнены. 16.11.20г ожидается его монтаж и наладка, с подписанием соответствующих актов. Назначить ответственным - Андриященко Н.В  
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. К предстоящему заседанию Правления 20.11.2020 вынести предложения по программному обеспечению для ведения финансовой отчетности.
2. Подготовить доверенность имя Ривина М.Л. для представления интересов ТСН на судебном заседании в срок до 19.11.2020г
3. Подготовить письма с требованием о передачи всех дел по ведению финансовой и хозяйственной деятельности и отправить заказными письмами на имена предыдущих председателей ТСН.
4. Запуск теплосчетчика первого блока не должен начаться позднее чем 16.11.2020г.

Председатель Правления ТСН



Скрышник К.В.

Секретарь Правления ТСН



Кешишян О.С.