



ТСН
"Малый Ахун"

г. Сочи, ул. Дорога на Большой Ахун 14А

ПРОТОКОЛ N 117
заседания Правления Товарищества собственников недвижимости
«Малый Ахун»

От 07.11.2020г
г.Сочи, ул. Дорога на Б. Ахун д.14

Начало заседания 18-00 07.11.2020г. Члены правления уведомлены в установленном порядке.

Всего членов Правления: 4чел.

Присутствовали: 4чел.

Присутствовали члены Правления ТСН «Малый Ахун»:

1. Скрышник Константин Витальевич, кВ.152;
2. Ендуткина Ольга Александровна, кВ.50;
3. Ривин Марк Львович, кВ.130.
4. Кешишян Оксана Сергеевна, кВ.153.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Кадровая дисциплина.
2. Юридическое и бухгалтерское сопровождение ТСН.
3. Прибор учета тепла тепlopункта дома №1.
4. Судебная документация.

СЛУШАЛИ:

1. По первому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В. В целях улучшения качества предоставляемых услуг, необходимо установить контроль над соблюдением должностных инструкций и трудовой дисциплины штата сотрудников ТСН. Доработать должностные инструкции, подписать у сотрудников до 13.11.2020. Назначить ответственным - Андриященко Н.В.
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.
2. По второму вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В, для системной и качественной работы ТСН необходимо заключить договорные отношения с бухгалтером и юристом до 13.11.2020г.
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.
3. По третьему вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрышник К.В., в связи с приближающимся началом отопительного сезона, необходимо в срок до 13.11.2020г запустить теплосчетчик дома №1, с подписанием соответствующих актов. Подготовить информацию о работоспособности текущего прибора, если требуется его замена предоставить информацию о закупки нового. Назначить ответственным – Ендуткину О.А
Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось.

По четвертому вопросу повестки выступал Председатель Правления ТСН «Малый Ахун» Скрыпник К.В., для дальнейшей качественной и системной работы ТСН, требуется запросить исполнительные листы по судебным делам ТСН «Малый Ахун». Назначить ответственным – Кешипян О.С.

Данная информация носит информационный характер, голосование не проводилось

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Привести все документы в личных делах сотрудников в соответствии с действующими нормами и правилами ТК РФ. Строгое соблюдение трудовой дисциплины. Ознакомить штат с должностными инструкциями под роспись до 13.11.2020г.
2. Заключить договорные отношения с бухгалтером и юристом до 13.11.2020г.
3. Запустить теплосчетчик дома №1 до 13.11.2020г.
4. Получить до 01.12.2020г исполнительные листы по судебным делам ТСН «Малый Ахун».

Председатель Правления ТСН



Скрыпник К.В.

Секретарь Правления ТСН



Кешипян О.С.